

Số 171 -QĐ/THVN

QUYẾT ĐỊNH

**về phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành, dự án
“Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài Truyền hình Việt Nam
tại khu vực Tây Nam Bộ” của Văn phòng**

- Căn cứ Quyết định số 15-QĐ/TW, ngày 30/3/2026 của Bộ Chính trị về chức năng, nhiệm vụ, tổ chức bộ máy của Đài Truyền hình Việt Nam;
- Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;
- Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, ngày 25 tháng 6 năm 2025;
- Căn cứ Nghị định 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
- Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;
- Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Căn cứ Thông tư số 91/2025/TT-BTC ngày 26/9/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;
- Căn cứ Quyết định số 348/QĐ-THVN ngày 27/4/2022 của Tổng Giám đốc Đài THVN về việc giao nhiệm vụ nghiên cứu, tổ chức lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án “Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài Truyền hình Việt Nam tại khu vực Tây Nam Bộ”;
- Căn cứ Quyết định số 827/QĐ-THVN ngày 15/9/2022 của Tổng Giám đốc Đài THVN về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án “Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài Truyền hình Việt Nam tại khu vực Tây Nam Bộ”;
- Căn cứ Quyết định số 499/QĐ-THVN ngày 23/5/2023 của Tổng Giám đốc Đài THVN về việc phê duyệt dự án: “Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài Truyền hình Việt Nam tại khu vực Tây Nam Bộ”;

- Căn cứ Quyết định số 672/QĐ-THVN ngày 29/6/2023 của Tổng Giám đốc Đài THVN về việc giao bổ sung kế hoạch vốn đầu tư trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 từ nguồn thu hợp pháp của Đài THVN dành để đầu tư;

- Căn cứ Quyết định số 529/QĐ-THVN ngày 23/5/2024 của Tổng Giám đốc Đài THVN ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thực hiện các dự án đầu tư của Đài Truyền hình Việt Nam;

- Căn cứ Báo cáo Kiểm toán số 06.06/2025/ACETIME-BCDA ngày 06/6/2025 về Báo cáo quyết toán dự án hoàn thành Dự án “Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài Truyền hình Việt Nam tại khu vực Tây Nam Bộ” của Công ty TNHH Kiểm toán ACE TIME;

- Căn cứ Báo cáo tổng hợp quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành dự án “Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài Truyền hình Việt Nam tại khu vực Tây Nam Bộ” lập ngày 03/6/2025 của Văn phòng;

- Căn cứ Tờ trình số 398/TTr-VP ngày 19/6/2025 của Văn phòng về việc xin phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Dự án: “Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài Truyền hình Việt Nam tại khu vực Tây Nam Bộ”;

- Căn cứ Công văn số 184/VP-KHTC ngày 12/3/2026 của Văn phòng về việc điều chỉnh quyết toán dự án “Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài THVN tại khu vực Tây Nam Bộ”;

- Căn cứ Báo cáo số 221-BC/KHTC ngày 07/5/2026 của Ban Kế hoạch – Tài chính về thẩm tra quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành, dự án Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài THVN tại khu vực Tây Nam Bộ”;

- Theo đề nghị của Ban Kế hoạch - Tài chính,

TỔNG GIÁM ĐỐC ĐÀI TRUYỀN HÌNH VIỆT NAM QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành:

- Tên dự án: Sửa chữa, cải tạo trụ sở làm việc của Đài Truyền hình Việt Nam tại khu vực Tây Nam Bộ.

- Chủ đầu tư: Văn phòng.

- Địa điểm đầu tư: Số 407 Đường 30/4, Phường Hưng Lợi, Quận Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ (từ 01/7/2025 là Số 407 Đường 30/4, Phường Tân An, Thành phố Cần Thơ).

- Năm thực hiện dự án (thực tế): Năm 2022 - 2024.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Chi phí đầu tư

Đơn vị tính: đồng

| TT | Nội dung | Dự toán được phê duyệt | Giá trị quyết toán được phê duyệt |
|-----------|---------------------|-------------------------------|--|
| | Tổng số | 44.853.395.000 | 42.728.352.072 |
| 1 | Chi phí xây dựng | 37.861.784.276 | 36.860.532.201 |
| 2 | Chi phí thiết bị | 1.735.173.879 | 1.791.516.194 |
| 3 | Chi phí QLDA | 1.059.208.382 | 910.017.200 |
| 4 | Chi phí Tư vấn ĐTXD | 2.896.144.941 | 2.806.150.855 |
| 5 | Chi phí khác | 601.148.902 | 360.135.622 |
| 6 | Dự phòng | 699.934.620 | |

2. Vốn đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

| Nội dung | Tổng mức đầu tư được phê duyệt | Thực hiện | | | |
|---|---------------------------------------|--|----------------------------|---|---|
| | | Giá trị quyết toán được phê duyệt | Số vốn đã giải ngân | Số vốn còn được giải ngân so với giá trị quyết toán được phê duyệt | Số vốn phải thu hồi so với giá trị quyết toán được phê duyệt |
| Tổng số | 44.853.395.000 | 42.728.352.072 | 42.753.653.304 | 0 | 25.301.232 |
| Vốn từ nguồn thu hợp pháp của Đài THVN dành để đầu tư | 44.853.395.000 | 42.728.352.072 | 42.753.653.304 | 0 | 25.301.232 |

3. Tài sản hình thành sau đầu tư:

Đơn vị tính: đồng

| Nội dung | Đơn vị tiếp nhận tài sản (Trung tâm THVN khu vực Tây Nam Bộ) | |
|---------------------------|---|------------------------|
| | Giá trị thực tế | Giá trị quy đổi |
| Tổng số | 39.562.798.525 | |
| Tài sản dài hạn (cố định) | 39.065.419.114 | |
| Tài sản ngắn hạn | 497.379.411 | |

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: 0 đồng.
 5. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ: 3.165.553.547 đồng.
 6. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

1.1. Được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư là:

Đơn vị tính: đồng

| Nguồn | Số tiền | Ghi chú |
|---|-----------------------|----------------|
| Tổng số | 42.728.352.072 | |
| Vốn từ nguồn thu hợp pháp của Đài THVN dành để đầu tư | 42.728.352.072 | |

- Tổng các khoản công nợ tính đến ngày phê duyệt quyết toán: Không.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản:

Được phép ghi tăng tài sản: 39.562.798.525 đồng.

Đơn vị tính: đồng

| Tên đơn vị tiếp nhận tài sản | Tài sản dài hạn (cố định) | Tài sản ngắn hạn |
|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Trung tâm THVN khu vực Tây Nam Bộ | 39.065.419.114 | 497.379.411 |

3. Các nghiệp vụ thanh toán khác:

- Tổng số tiền Đài cấp cho dự án : 42.753.653.304 đồng;
- Tổng số chi phí được quyết toán : 42.728.352.072 đồng;
- Số tiền của dự án còn dư tại KBNN : 25.301.232 đồng;
- Số tiền đơn vị phải nộp về Đài : 25.301.232 đồng.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 5. Văn phòng, Ban Kế hoạch - Tài chính và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 5,
- Tổng Giám đốc,
- KBNN Khu vực I,
- Lưu VT, KHTC.

K/T TỔNG GIÁM ĐỐC

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Quyền